



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনারের কার্যালয়
সিলেট বিভাগ, সিলেট
www.lrb.sylhetdiv.gov.bd



স্মারক নং- ৩১.০২.০০০০.০২৬.১০.০০১.১৮.৮২৭

তারিখ: ১২ ফাল্গুন ১৪২৭ বঙ্গাব্দ
২৫ ফেব্রুয়ারি ২০২১ খ্রিঃ

বিষয়: ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সফটওয়্যার এর ১ম, ২য় ও ৩য় পর্যায়ের পাইলটিং এর ধারাবাহিকতায় ৬১ টি জেলার (০৩ টি পার্বত্য জেলা ব্যতীত) প্রতিটি মহানগর/জেলা সদর থেকে ০১টি করে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস নিয়ে মোট ৬১টি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসে ডাটা এন্ট্রিসহ আগামী জুন ২০২১ এর মধ্যে শতভাগ অনলাইন ভূমি উন্নয়ন কর আদায় চালুকরণের জন্য ছক মোতাবেক তথ্যাদি প্রেরণ প্রসঙ্গ।

সূত্র: ১। ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা'র স্মারক নং ৩১.০২.০০০০.০১৬.৩১.০১৩.২০.১৮, তারিখ: ২৭ জানুয়ারি ২০২১ খ্রিঃ
২। ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা'র স্মারক নং ৩১.০২.০০০০.০১৬.৩১.০১৩.২০.৩০, তারিখ: ০৯ ফেব্রুয়ারি ২০২১ খ্রিঃ

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারকের পরিপ্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, ০১ নং সূত্রোক্ত স্মারকে “ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা বিষয়ক সফটওয়্যার চালুকরণের নিমিত্ত আউট সোর্সিংয়ের মাধ্যমে ডাটা সংগ্রহের জন্য অর্থ বরাদ্দ” এবং ০২ নং সূত্রোক্ত স্মারকে “ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সফটওয়্যার এর ১ম, ২য় ও ৩য় পর্যায়ের পাইলটিং এর ধারাবাহিকতায় ৬১ টি জেলার (০৩ টি পার্বত্য জেলা ব্যতীত) প্রতিটি মহানগর/জেলা সদর থেকে ০১টি করে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস নিয়ে মোট ৬১টি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসে ডাটা এন্ট্রিসহ আগামী জুন ২০২১ এর মধ্যে শতভাগ অনলাইন ভূমি উন্নয়ন কর আদায় চালুকরণ” এর নিমিত্ত বর্ণিত দু'টি স্মারকে ভূমি সংস্কার বোর্ড হতে তথ্যাদি চেয়ে আপনার কার্যালয়ে পত্র প্রেরণ করা হয়েছে। কিন্তু অদ্যাবধি কোন তথ্য না পাওয়ায় শতভাগ অনলাইনভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর আদায় নিশ্চিত করার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য এবং এ কাজকে ত্বরান্বিত করতে দ্রুত অর্থ বরাদ্দ প্রদান করা যাচ্ছে না।

এমতাবস্থায়, ভূমি সংস্কার বোর্ড হতে সূত্রোক্ত স্মারকদ্বয়ের ছক মোতাবেক চাহিত তথ্যাদি ই-মেইল: alrc6@lrb.gov.bd এ দ্রুত প্রেরণের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

সংযুক্তি: ০২ (দুই) ফর্দ।

জেলা প্রশাসক
সিলেট/সুনামগঞ্জ/হবিগঞ্জ/মৌলভীবাজার
দৃষ্টি আকর্ষণ: অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)
সিলেট/সুনামগঞ্জ/হবিগঞ্জ/মৌলভীবাজার


(মুহাম্মদ আব্দুল হাই আল মাহমুদ)
পরিচিতি নং ৬৮৪৬
উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনার (উপসচিব)
সিলেট বিভাগ, সিলেট।
ল্যান্ড ফোন: ০৮২১-৮৪০১১৩
ই-মেইল: dlrcsylhet@lrb.gov.bd

অনুলিপি (সদয় জ্ঞাতার্থে/কার্যার্থে):

- ০১। চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, তেজগাঁও, ঢাকা।
- ০২। বিভাগীয় কমিশনার, সিলেট।
- ০৩। প্রশাসনিক কর্মকর্তা, উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট বিভাগ, সিলেট।
- ০৪। অফিস কপি।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
ভূমি সংস্কার বোর্ড
শাখা-৬
১৪১-১৪৩ মতিঝিল বা/এ, ঢাকা-১০০০
www.lrb.gov.bd



(স্বাক্ষর)

স্মারক নং ৩১.০২.০০০০.০১৬.৩১.০১৩.২০. ১৮

তারিখ: ১৩ মার্চ ১৪২৭ বঙ্গাব্দ
২৭ জানুয়ারি ২০২১ খ্রিস্টাব্দ

বিষয় : ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা বিষয়ক সফটওয়্যার চালকরণের নিমিত্ত আউট সোর্সিংয়ের মাধ্যমে ডাটা সংগ্রহের জন্য অর্থ বরাদ্দের লক্ষ্যে তথ্যাদি প্রেরণ (৩টি পার্বত্য জেলা ব্যতীত)।

সূত্র : বোর্ডের স্মারক নং ৩১.০২.০০০০.০১৬.৩১.০১৩.২০.০১, তারিখ- ০৪/০১/২০২১খ্রি:।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের পরিপ্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, ডিজিটাল বাংলাদেশ বিনির্মাণে সারাদেশে অনলাইন ভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা প্রতিষ্ঠার লক্ষ্যে ভূমি সংস্কার বোর্ড কর্তৃক প্রণতকৃত LIMS(Land Information Management System) সফটওয়্যারভুক্ত ১০টি মডিউলের মধ্যে Land Development Tax Management System মডিউল ব্যবহার করে সারাদেশে অনলাইন ভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সফটওয়্যার চালুর নিমিত্ত ইতোমধ্যে ১ম পর্যায়ে ৯টি, ২য় পর্যায়ে ৪৮২টি ও ৩য় পর্যায়ে ২৯৭১টি মোট ৩৪৬২টি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসে (৩টি পার্বত্য জেলা ব্যতীত) পাইলটিং এ নির্বাচিত মৌজাসমূহের হোল্ডিং এর ডাটা সফটওয়্যারে এন্ট্রির কাজ চলমান রয়েছে। এ কাজকে ত্বরান্বিত করার নিমিত্ত আউট সোর্সিংয়ের মাধ্যমে ডাটা সংগ্রহ ও এন্ট্রির জন্য অর্থ বরাদ্দের লক্ষ্যে নিম্নোক্ত ছকে alrc6@lrb.gov.bd এ ই-মেইলে তথ্যাদি প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হয়েছিল। কিন্তু জর কার্যালয় হতে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসভিত্তিক প্রতিবেদন পাওয়া যায়নি।

'ছক'

ক্রঃ নং	জেলার নাম	উপজেলা/রাজস্ব সার্কেল/মেট্রো থানা ভূমি অফিসের নাম	ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসের নাম	১ম, ২য় ও ৩য় পর্যায়ে পাইলটিং এর জন্য নির্বাচিত মৌজার নাম	১ম, ২য় ও ৩য় পর্যায়ে পাইলটিং এ অন্তর্ভুক্ত হোল্ডিং সংখ্যা	১ম, ২য় ও ৩য় পর্যায়ে পাইলটিং এ অন্তর্ভুক্ত হোল্ডিং ব্যতীত অবশিষ্ট হোল্ডিং সংখ্যা	সর্বমোট হোল্ডিং সংখ্যা (৬+৭)	মন্তব্য (যদি থাকে)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯

অতএব, দ্রুত অর্থ বরাদ্দ প্রদান নিশ্চিতকরণার্থে জরুরিভিত্তিতে উক্ত ছক মোতাবেক ফিরতি মেইলে তথ্যাদি প্রেরণ করার জন্য নির্দেশক্রমে পুনরায় অনুরোধ করা হলো।

জেলা প্রশাসক

.....

২৭.১.২০২১
(জিনিয়া জিন্নাত)
সহকারী ভূমি সংস্কার কমিশনার
ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা
ফোন- ৯৫৮৭৩২২
ই-মেইল alrc6@lrb.gov.bd



১৬ মাঘ ১৪২৭ বঙ্গাব্দ
০৯ ফেব্রুয়ারি ২০২১ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নং ৩১.০২.০০০০.০১৬.০১৩.২০. ৩০

তারিখ: ১৬ মাঘ ১৪২৭ বঙ্গাব্দ
০৯ ফেব্রুয়ারি ২০২১ খ্রিস্টাব্দ

বিষয় : ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সফটওয়্যার এর ১ম, ২য় ও ৩য় পর্যায়ের পাইলটিং এর ধারাবাহিকতায় ৬১টি জেলার (০৩টি পার্বত্য জেলা ব্যতিত) প্রতিটি মহানগর/জেলা সদর থেকে ১টি করে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস নিয়ে মোট ৬১টি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসে ডাটা এন্ট্রিসহ আগামী জুন ২০২১ এর মধ্যে শতভাগ অনলাইনভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর আদায় চালুকরণ প্রসংগে।

উপর্যুক্ত বিষয়ের পরিশ্রেণিতে জানানো যাচ্ছে যে, ডিজিটাল বাংলাদেশ বিনির্মাণে সারাদেশে অনলাইন ভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা প্রতিষ্ঠার লক্ষ্যে ভূমি সংস্কার বোর্ড কর্তৃক প্রণতকৃত LIMS(Land Information Management System) সফটওয়্যারভুক্ত ১০টি মডিউলের মধ্যে Land Development Tax Management System মডিউল ব্যবহার করে সারাদেশে অনলাইন ভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সফটওয়্যার চালুর নিমিত্ত ইতোমধ্যে ১ম পর্যায় ৯টি, ২য় পর্যায় ৪৮২টি ও ৩য় পর্যায় ২৯৭১টি মোট ৩৪৬২টি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসে (৩টি পার্বত্য জেলা ব্যতীত) পাইলটিং এ নির্ধারিত মৌজাসমূহের হোল্ডিং এর ডাটা সফটওয়্যারে এন্ট্রির কাজ চলমান রয়েছে।

গত ২১/০১/২০২১ তারিখে ভূমি সংস্কার বোর্ডে অনুষ্ঠিত কর্মশালায় ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সফটওয়্যার এর ১ম, ২য় ও ৩য় পর্যায়ের পাইলটিংএর ধারাবাহিকতায় যে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসের অধিক ডাটা এন্ট্রি হয়েছে সে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসকে অগ্রাধিকার দিয়ে ৬১টি জেলার (০৩টি পার্বত্য জেলা ব্যতীত) প্রতিটি মহানগর/জেলা সদর থেকে ১টি করে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস নিয়ে মোট ৬১টি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসে ডাটা এন্ট্রিসহ আগামী জুন ২০২১ এর মধ্যে শতভাগ অনলাইনভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর আদায় চালুকরণ নিশ্চিত করার নীতিগত সিদ্ধান্ত নেয়া হয়েছে।

এ কাজকে ত্বরান্বিত করার নিমিত্ত আউট সোর্সিংয়ের মাধ্যমে ডাটা সংগ্রহ ও এন্ট্রির জন্য অর্থ বরাদ্দের লক্ষ্যে নিম্নোক্ত ছকে alrc6@lrb.gov.bd এ ই-মেইলে তথ্যাদি প্রেরণ আবশ্যিক।

'ছক'

ক্রঃ নং	জেলার নাম	নির্ধারিত উপজেলা/রাজস্ব সার্কেল/মেট্রো থানা ভূমি অফিসের নাম	শতভাগ ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সফটওয়্যার চালুর জন্য নির্ধারিত ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসের নাম	নির্ধারিত ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসের সর্বমোট হোল্ডিং সংখ্যা	মন্তব্য (যদি থাকে)
১	২	৩	৪	৫	৬

অতএব, যে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসের অধিক ডাটা এন্ট্রি হয়েছে সে ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসকে অগ্রাধিকার দিয়ে জীর জেলার মহানগর/জেলা সদরের একটি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসকে নির্ধারিত করে ডাটা এন্ট্রি সম্পন্ন করাসহ আগামী জুন ২০২১ এর মধ্যে শতভাগ অনলাইনভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর আদায় নিশ্চিত করার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য এবং এ কাজকে ত্বরান্বিত করতে দ্রুত অর্থ বরাদ্দ প্রদান নিশ্চিতকরণার্থে জরুরিভিত্তিতে উপর্যুক্ত 'ছক' অনুযায়ী ফিরতি মেইলে তথ্যাদি প্রেরণ করার জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

জেলা প্রশাসক

.....

০৯.২.২১
(জিনিয়া জিন্নাত)

সহকারী ভূমি সংস্কার কমিশনার
ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা
ফোন- ৯৫৮৭৩২২

ই-মেইল alrc6@lrb.gov.bd