

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, সিলেট
(রাজস্ব শাখা)
www.sylhet.gov.bd

উন্নয়ন প্রকল্পে জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির জন্য ভূমি মন্ত্রণালয়ে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা প্রকৃত নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/মৎস্যজীবী সংগঠনের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সিলেট জেলা প্রশাসনের ব্যবস্থাপনাধীন ২০ একরের উর্ধ্বের নিম্নবর্ণিত জলমহালসমূহ সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর আলোকে ১৪২৭-১৪৩২ বাংলা সন মেয়াদে ইজারা/বন্দোবস্ত প্রদানের লক্ষ্যে নিম্নলিখিত শর্তাধীনে আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে।

২. জলমহাল ইজারা সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পর ১৪২৬ বাংলা সনের ৩০ কার্তিক পর্যন্ত ভূমি মন্ত্রণালয়ে আবেদন দাখিল করা যাবে। তাছাড়া উন্নয়ন প্রকল্পে জলমহাল ইজারা প্রদানের বিজ্ঞপ্তি www.sylhet.gov.bd ওয়েব সাইটেও পাওয়া যাবে।

সিলেট জেলার ১৪২৭-১৪৩২ বাংলা সন মেয়াদে উন্নয়ন প্রকল্পের আওতায় ইজারায়োগ্য জলমহালসমূহের তালিকা

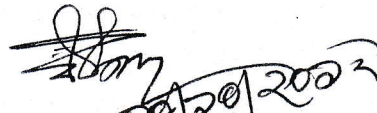
ক্রমিক নম্বর	উপজেলার নাম	জলমহালের নাম	আয়তন (একরে)	পূর্ববর্তী সর্বোচ্চ মূল্য	সরকারি ইজারামূল্য	মন্তব্য	
০১.	সদর	ইলিশাজুর বিল	৫০.৫৭	৩৭,০৪৪/-	৪৬,৩০৫/-		
০২.		হারিখাই বিল	২৩.৪৯	৩,৮০৫/-	৪,৭৫৭/-		
০৩.		আন্দু সুরমা	১২০.১৭	৬৫,৫০০/-	৮১,৮৭৫/-		
০৪.		মেলান বিল	২৮৪.০০	৫,০০,০০০/-	৬,২৫,০০০/-	৭৬/৯৮ বড় মামলাভুক্ত	
০৫.		নোয়া বিল	৩৪.৩৪	১৭,৩২৫/-	২১,৬৫৭/-	২৩৪/০৫ বড় মামলাভুক্ত	
০৬.		চামাউরা গ্রুপ	৬৬.৭৮	১,০৫,০০০/-	১,৩১,২৫০/-	১৫/৭৫ ও ৩৫/১৭ বড় মামলাভুক্ত	
০৭.		এলংগী কাটা বিল	৩১.৪২	৬০,০০০/-	৭৫,০০০/-	১৯/১০ রাঃ মিঃ আঃ মামলাভুক্ত	
০৮.		চেংগা মারা বিল	২৭.২০	১,২২,৭৮৯/-	১,৫৩,৪৮৭/-		
০৯.		সিংগি বিল	২৩.৫৩	২৪,৩১০/-	৩০,৩৮৮/-	৮৮/৮১ বড় আপীল মামলাভুক্ত	
১০.		পুকুরিয়া বিল	২৭.০৫	৫৮,৫১৯/-	৭৩,১৪৯/-		
১১.		শ্যামা হাসনা	২৩.৩৫	৭৩,৫০০/-	৯১,৮৭৫/-		
১২.		পুটিকাটা	৬৫.৮৪	২,৬৬,২৫৪/-	৩,৩২,৮১৮/-		
১৩.		গোয়াই বিল	২২.২৪	২১,৪১৭/-	২৬,৭৭২/-	১৩২৮৬/১৬ রিট মামলাভুক্ত	
১৪.		দক্ষিণ সুরমা	ভাড়েয়া বিল	২১.১৩	৫০,৫০৭/-	৬৩,১৩৪/-	১৭/০৮ বড় মামলাভুক্ত
১৫.			চালনিয়া কাইছনা	২৪৮.০০	১,৫০,০০০/-	১,৮৭,৫০০/-	৪৩০৫/০৫ সি আর মামলাভুক্ত
১৬.			মাগুরা	২৫.০৮	১,১০০/-	১,৩৭৫/-	
১৭.			লোহাজুরি বিল	৬৫.০০	১,০০,০০০/-	১,২৫,০০০/-	৭৭২০/১০ রিট মামলাভুক্ত
১৮.	কুরন্যা গ্রুপ		৩৪.১১	৬২,০০০/-	৭৭,৫০০/-		
১৯.	পেটুকুরি বিল		৩১.৩৫	৫৭,০০০/-	৭১,২৫০/-	২৮৬/১১ বড় মামলাভুক্ত	
২০.	চাপরা বিল		৬৬.৩৯	৫,৭০,৬৯৫/-	৭,১৩,৩৬৯/-		
২১.	মেদি বিল		৫০.২৫	৭,৪৫,৭২০/-	৯,৩২,১৫০/-		
২২.	হাওয়াচেরা বিল		৮৪.৩০	১০,০০,০০০/-	১২,৫০,০০০/-		

২৩.	জৈন্তাপুর	তেলকুম বিল	২৮.৬৮	৩৯,৬০০/-	৪৯,৫০০/-	৬৩/৯০ স্বত্ব মামলাভুক্ত	
২৪.		ধূপনী বিল	৬০.৫৩	৪৮,৪০৫/-	৬০,৫০৭/-		
২৫.		দুলকনা বিল	৫৩.৫৭	৩৭,২৭৫/-	৪৬,৫৯৪/-		
২৬.		রাংপানি বিল	৩২.৭৬	১০,৫০০/-	১৩,১২৫/-		
২৭.		ধলেশ্বরী বিল	৪০.৬২	৩১,৩৯২/-	৩৯,২৪০/-		
২৮.	বালাগঞ্জ	মাণ্ডরা বিল	২১.৮০	১৪,১৫০/-	১৭,৬৮৮/-		
২৯.		ছোট কুমারী বড় কুমারী	৪৭.৪০	২৩,৫০০/-	২৯,৩৭৫/-		
৩০.		বড় ধলাই গ্রুপ	২৬.০৬	২,৮০,০০০/-	৩,৫০,০০০/-		
৩১.	ওসমানীনগর	কালাসারা বিল	২৬.৭৫	৩৪,৬০০/-	৪৩,২৫০/-		
৩২.		বন্ধ কুশিয়ারা	৬৭.৬৯	১,৯৭,৯১২/-	২,৪৭,৩৯০/-		
৩৩.		চানপুর মহাজন	৪১.৮৭	৭,৫০০/-	৯,৩৭৫/-		
৩৪.		কইয়াছড়া ও বাটুছড়া গ্রুপ	৩১.৬৫	৪০,০০০/-	৫০,০০০/-		
৩৫.	গোয়াইনঘাট	৮০ উনাই বিল	৩৩.২৪	১৫,৬৫০/-	১৯,৫৬৩/-	২৬৭৬/১৩ রিট মামলাভুক্ত	
৩৬.		বুজাডং	৩৪.৩৮	২,২৫০/-	২,৮১৩/-		
৩৭.		বড় বুগাইল বিল	৪২.৪২	১,৩০০/-	১,৬২৫/-		
৩৮.		শাল চাপরা	২০.৬৯	৩,২০০/-	৪,০০০/-		
৩৯.		১১১ হাইলা বিল	৪০.৪০	৬৪,৬২৮/-	৮০,৭৮৫/-		
৪০.		কুরুন্ডি বিল	৯৩.৫৯	১,৮৭,১৮০/-	২,৩৩,৯৭৫/-		
৪১.		১১০ লাবু বিল	৭৭.০১	৩,৮৩,১৭৫/-	৪,৭৮,৯৬৯/-		
৪২.		চিরাবরাইল	১৬৯.২০	৫,৩৬,৩৬৭/-	৬,৭০,৪৫৯/-		
৪৩.		কামদালি খাল	২১.৬৫	৩৫,০০০/-	৪৩,৭৫০/-		
৪৪.		মেধার খাড়া	৩৪.৫৭	২৮,০৭০/-	৩৫,০৮৮/-		
৪৫.		বরিখাই	২৮.৪৫	২,৮৫,৪৬৯/-	৩,৫৬,৮৩৭/-		
৪৬.		৭৩ বড় কিকন	২১.৭৭	৬১,৩৩৬/-	৭৬,৬৭০/-		
৪৭.		তুড়াইল ষাগরইল	১০৭.৫৯	৮,৮৮,১০৪/-	১১,১০,১৩০/-		
৪৮.		ভাঙ্গা হাতির কুড়ি	২৯.৬৩	১,১৭,৭৫৫/-	১,৪৭,১৯৪/-		
৪৯.		কোম্পানীগঞ্জ	খলিতাজুড়ি চাপড়া গ্রুপ	২৪৯.২৮	১,৭৮,৯১৩/-		২,২৩,৬৪২/-
৫০.			নভাগী	৩৩.২২	১,৩২০/-		১,৬৫০/-
৫১.			সাতবিলা জাওর	৪১.৪৭	৪,১৮,৩৬০/-		৫,২২,৯৫০/-
৫২.	৮৩ ললির হাওর		৬৭৯.০৬	৪,০৯,৫০০/-	৫,১১,৮৭৫/-		
৫৩.	বিয়ানীবাজার	মরামেদী বিল	৩৯.৫০	৬৩,৩৬৫/-	৭৯,২০৭/-		
৫৪.		হাসুরা বিল	২১.৯০	২,১০,৪৩৮/-	২,৬৩,০৪৮/-		
৫৫.		চৈপটি বিল	৬৬.৫৯	৫,১৪,৫০০/-	৬,৪৩,১২৫/-		
৫৬.		ঝরা বিল	৪১.৬০	৪,১২,৬৫৪/-	৫,১৫,৮১৮/-		
৫৭.		গোলচি বিল	৬০.৯৭	৭৮,০০০/-	৯৭,৫০০/-		
৫৮.		ডুমচাতল বিল	১৬৮.০৭	১১,১৩,৬৩২/-	১৩,৯২,০৪০/-		
৫৯.	গোলাপগঞ্জ	বাছা কুড়ি	৩৪.৮০	২৩,১৫৩/-	২৮,৯৪২/-	২০৯/০৫ সি আর মামলাভুক্ত	
৬০.	কানাইঘাট	ঝরঝরি বিল	৪৭.০০	১৯,২১৫/-	২৪,০১৯/-		
৬১.		শিয়াল হাওর	৮৩.৩২	৭৬,১০০/-	৯৫,১২৫/-		
৬২.		জুর বিল	২৮.৪৭	২৯,৪০০/-	৩৬,৭৫০/-		
৬৩.		মরা আন্দু গাং	৮০.৪৭	৭,১৯,০১৫/-	৮,৯৮,৭৬৯/-		

৬৪.	জকিগঞ্জ	বালাইট কারবালাই	১২২.৪২	১,০০,০০০/-	১,২৫,০০০/-	৮০৬/১৫ সি আর মামলাভুক্ত
৬৫.		মইলাট বিল	৯০.৯০	২,৫০,০০০/-	৩,১২,৫০০/-	৯৭৭১/১০ রিট মামলাভুক্ত
৬৬.	ফেঞ্চুগঞ্জ	চিলুয়া তিনডুবি	৪০.৫৩	১৫,৭০,৬২২/-	১৯,৬৩,২৭৮/-	
৬৭.		নাদানজুরি গ্রুপ	২৩৪.১২	৯,৮৪,৩৭৫/-	১২,৩০,৪৬৯/-	
৬৮.		বাড়িয়া বিল	১৪৩.৬৫	৫৫,২০৪/-	৬৯,০০৫/-	
৬৯.		আন্দু কুশিয়ারা	২৩.৯০	১,৫৯,৩৬৩/-	১,৯৯,২০৪/-	

আবেদন দাখিল/বন্দোবস্ত প্রদানের শর্তাবলী

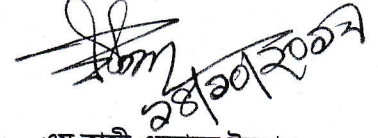
- ০১। আবেদনের সাথে উন্নয়ন প্রকল্পের বিস্তারিত বিবরণ (প্রকল্প ছকে) দাখিল করতে হবে।
- ০২। আবেদনের সাথে প্রকৃত মৎস্যজীবি সমবায় সমিতির নিবন্ধন সনদ (রেজিস্ট্রেশন) এর সত্যায়িত কপি দাখিল করতে হবে।
- ০৩। আবেদনের সাথে নিবন্ধিত প্রকৃত মৎস্যজীবি সমবায় সমিতির সকল সদস্যের নাম, ঠিকানা ও ছবি দাখিল করতে হবে।
- ০৪। আবেদনের সাথে মৎস্যজীবীদের জাতীয় পরিচয় পত্রের সত্যায়িত কপি দাখিল করতে হবে।
- ০৫। আবেদনকারী সমিতির প্রত্যেক সদস্য কার্ধ্যধারী প্রকৃত মৎস্যজীবি মর্মে উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির পক্ষে উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা/সিনিয়র উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা কর্তৃক প্রদত্ত প্রত্যয়ন পত্র আবেদনের সাথে দাখিল করতে হবে।
- ০৬। সভাপতি, সম্পাদক ও উক্ত সমিতির নিকট সরকারি কোন বকেয়া রাজস্ব পাওনা আছে কিনা এবং তাদের বিরুদ্ধে কোন সার্টিফিকেট মামলা আছে কিনা জেলা প্রশাসন কর্তৃক প্রদত্ত প্রত্যয়ন পত্র আবেদনের সাথে দাখিল করতে হবে।
- ০৭। আবেদনের সাথে সংশ্লিষ্ট জলমহালের প্রস্তাবিত ইজারামূল্যের ২০% (শতকরা হারে) জামানত হিসেবে জেলা প্রশাসক, সিলেট এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মূল কপি দাখিল করতে হবে।
- ০৮। আবেদনের সাথে সমিতির গঠনতন্ত্র দাখিল করতে হবে।
- ০৯। আবেদনের সাথে সমিতির সভার কার্যবিবরণী দাখিল করতে হবে।
- ১০। আবেদনের সাথে ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেট (ব্যাংক'স রুলস অনুসারে) দাখিল করতে হবে।
- ১১। আবেদনের সাথে সমিতির বিগত ০২ (দুই) বছরের অডিট রিপোর্ট দাখিল করতে হবে। তবে নতুন নিবন্ধিত সংগঠন/সমিতির জন্য অডিট রিপোর্টের প্রয়োজন হবে না।
- ১২। ইজারাখ্রাণ্ড সমিতিতে ২য় বছর হতে ৫ম বছর পর্যন্ত প্রতি বছরের পরিশোধিত ইজারামূল্যের ২০% অর্থ ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার আকারে জেলা প্রশাসক, সিলেট এর অনুকূলে মূল কপি দাখিল করতে হবে।
- ১৩। সীলগালাকৃত খামের উপরিভাগে 'জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির জন্য আবেদন' কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে এবং খামের বামপার্শ্বের নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখিত থাকতে হবে।
- ১৪। সরকারি নীতিমালা অনুযায়ী প্রত্যেক বছরের ইজারামূল্যের সাথে ১৫% ভ্যাট ও ৫% আয়কর পরিশোধ করতে হবে। এক্ষেত্রে সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে জারিকৃত নির্দেশ ও অন্যান্য কর যদি প্রযোজ্য হয় তাও পরিশোধ করতে ইজারাখ্রাণ্ড সমিতি বাধ্য থাকবে।
- ১৫। উন্নয়ন প্রকল্পে জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ আবেদন ১৪২৬ বাংলা সনের ৩০ কার্তিকের মধ্যে আবশ্যিকভাবে ভূমি মন্ত্রণালয়ে দাখিল করতে হবে।


 এম কাজী এমদাদুল ইসলাম
 জেলা প্রশাসক
 সিলেট
 ফোন : ০৮২১-৭১৬১০০

অনুলিপি :

- ০১। সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা
- ০২। চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা
- ০৩। বিভাগীয় কমিশনার, সিলেট বিভাগ, সিলেট
- ০৪। জেলা প্রশাসক, সুনামগঞ্জ/হবিগঞ্জ/মৌলভীবাজার
- ০৫। পুলিশ সুপার, সিলেট
- ০৬। জেলা মৎস্য কর্মকর্তা, সিলেট। নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনের মধ্যে বহুল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য এবং বিষয়টি মৎস্য বিভাগীয় মাসিক সমন্বয় সভায় আলোচনাসহ সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর ৫. (৩) অনুচ্ছেদ অনুযায়ী প্রত্যয়ন পত্র প্রদানের ক্ষেত্রে আবেদনকারী সমিতির প্রত্যেক সদস্য কার্ডধারী প্রকৃত মৎস্যজীবী মর্মে উল্লেখ করার জন্য সকল উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা/সিনিয়র উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তাগণকে নির্দেশনা প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ০৭। জেলা সমবায় কর্মকর্তা, সিলেট। নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনের মধ্যে বহুল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য এবং বিষয়টি তাঁর দপ্তরের মাসিক সমন্বয় সভায় আলোচনাসহ সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ অনুযায়ী উন্নয়ন প্রকল্পে আবেদন দাখিলের ক্ষেত্রে সংশ্লিষ্ট সমিতিসমূহকে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদানের জন্য উপজেলা সমবায় কর্মকর্তাগণকে নির্দেশনা প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ০৮। উপ-পরিচালক, কৃষি সম্প্রসারণ অধিদপ্তর, সিলেট
- ০৯। নির্বাহী প্রকৌশলী, পানি উন্নয়ন বোর্ড, সিলেট
- ১০। উপ-পরিচালক, সমাজসেবা অধিদপ্তর, সিলেট
- ১১। বিভাগীয় বন কর্মকর্তা, সিলেট
- ১২। উপজেলা নির্বাহী অফিসার,(সকল), সিলেট। বিজ্ঞপ্তি তাঁর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে, উপজেলা প্রশাসনের ওয়েবসাইটে, ফেসবুক পেজে তাৎক্ষণিকভাবে প্রচারসহ প্রতিযোগিতামূলক দর প্রাপ্তির স্বার্থে একাধিক সমিতির অংশগ্রহণ নিশ্চিত করার লক্ষ্যে উপজেলা সমন্বয় কমিটিসহ জনপ্রতিনিধি সম্পৃক্ত অন্যান্য কমিটির সভায় আলোচনার জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৩। আঞ্চলিক পরিচালক, বাংলাদেশ বেতার, সিলেট। তাঁকে বেতার মারফত বিজ্ঞপ্তি বহুল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৪। উপ-পরিচালক, বিভাগীয় তথ্য অফিস, সিলেট। তাঁকে মাইকযোগে বিজ্ঞপ্তি বহুল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৫। জেলা মহিলা বিষয়ক কর্মকর্তা, সিলেট।
- ১৬। সহকারী কমিশনার (ভূমি),(সকল), সিলেট। বিজ্ঞপ্তি তাঁর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে, উপজেলা ভূমি অফিসের ওয়েবসাইটে, ফেসবুক পেজে তাৎক্ষণিকভাবে প্রচারসহ প্রতিযোগিতামূলক দর প্রাপ্তির স্বার্থে একাধিক সমিতির অংশগ্রহণ নিশ্চিত করার লক্ষ্যে উপজেলা রাজস্ব সভায় আলোচনাসহ ইউনিয়ন উন্নয়ন সমন্বয় কমিটির সভায় এবং ইউনিয়ন পরিষদের অন্যান্য মাসিক সভায় আলোচনার জন্য সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি সহকারী/উপ-সহকারী কর্মকর্তাগণকে নির্দেশনা প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৭। স্টাফ অফিসার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, সিলেট। বিজ্ঞপ্তি জেলা প্রশাসনের ফেসবুক পেজে বহুল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৮। প্রোগ্রামার, আইসিটি শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, সিলেট। বিজ্ঞপ্তি জেলা প্রশাসনের ওয়েবসাইটে বহুল প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

- ১৯। উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা/সিনিয়র উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা,(সকল), সিলেট
- ২০। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা,....., ইউনিয়ন ভূমি অফিস,
সিলেট
- ২১। সম্পাদক, দৈনিক। এ সাথে প্রেরিত বিজ্ঞপ্তি আপনার দৈনিক পত্রিকায় ভেতরের পাতায় সীমিত পরিসরে (Single space) কেবলমাত্র ০১ (এক) দিনের জন্য জরুরি ভিত্তিতে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ২২। নোটিশ বোর্ড
- ২৩। অফিস নথি/মাস্টার নথি



এম কাজী এমদাদুল ইসলাম
জেলা প্রশাসক
সিলেট
ফোন : ০৮২১-৭১৬১০০